



Cosa intendiamo per ECO SMART RESORT nella concezione LIBRA?

Un LIBRA ECO SMART RESORT è una struttura ricettiva e/o residenziale concepita per offrire sia all'ospite, che al residente, un altissimo contenuto di QUALITA' della VITA!

Le caratteristiche salienti di queste strutture sono di utilizzare al meglio tutte quelle tecnologie Eco-sostenibili, per affrontare in maniera più razionale: l'uso del suolo agricolo e non, il trattamento dell'aria, l'utilizzo delle acque reflue, potabili e di uso comune, un ciclo dei rifiuti quanto più consono alla tipologia dell'ambiente circostante, una produzione di energia da fonti rinnovabili, nonché un ecologico utilizzo dei mezzi di trasporto e dei materiali a Km. 0 (laddove possibile) per la costruzione degli ambienti abitativi, privati e condominiali.

Altra caratteristica di tutti gli ECO SMART RESORT sono: uno spazio dedicato al BIO ORTO, una particolare attenzione ai diversamente abili ed uno spazio dedicato per l'accoglienza degli animali domestici.

Inoltre gli ECO SMART RESORT realizzati con questo "concept" seguono i parametri della più rigorosa certificazione LEED Platinum, secondo le direttive dell'Organismo americano Green Building Council, nonché dell'ulteriore Disciplina LIBRA-LIFE che viene offerto a qualsiasi residente/cliente/ospite, in uno qualsiasi dei LIBRA ECO SMART RESORT



Quali privilegi intendiamo offrire con lo IUS to USE®

LIBRA People Company quale Sharing Community, intende perseguire i principi di una sana convivialità; ed ha adottato in tal senso, un innovativo modello di gestione di tali ECO SMART RESORT su Progetto e Licenza della MARK&FRANK Limited.

In pratica un cliente, avrà la possibilità di conoscere la Community LIBRA, attraverso la possibilità di sottoscrivere il Pacchetto IUS to USE ® per godere di TRE settimane l'anno in uno dei costruendi ECO SMART RESORT sino al prossimo 2020 in tutta l'Area del Mediterraneo.

Il Pacchetto standard prevede TRE settimane l'anno che faranno parte di un istituendo circuito LIBRA, dove il titolare di questo Pacchetto di servizi turistici, avrà il DIRITTO DI UTILIZZARE sino a 4 (quattro) persone, una struttura abitativa eco-sostenibile ed un apposito Corso dove si illustreranno le tematiche Etiche legate alla nuova concezione LIBRA LIFE; inoltre avrà l'assoluta garanzia che per il soggiorno delle predette settimane, non si andrà MAI a pagare alcun costo di Condominio, nè di Manutenzione ordinaria e straordinaria, nè di pulizia per il rilascio dell'unità abitativa.

Avrà altresì la possibilità di far utilizzare uno o più settimane ai propri familiari o amici, in suo luogo, purchè con semplice Delega, quest'ultima arrivi al Soggetto Gestore, entro due mesi dall'inizio del relativo periodo di fruizione.



Quanto costa questa innovativa soluzione e quali garanzie offre

Libra People Company ha infatti l'interesse di avviare con il proprio azionista, un rapporto di lunga durata, che va al di là del semplice rapporto di FORNITORE-CLIENTE!

Per le suddette motivazioni, promuove questo innovativo Pacchetto a tutti i propri azionisti nella formula "STANDARD" con 15 anni di durata al prezzo di 15.000€ nei nuovi ECO SMART RESORT ovvero nella formula "PLUS" per 20 anni al prezzo di 20.000€ per le strutture: Borghi rurali e Masserie. L'acquisto del pacchetto di servizi turistici IUS to USE ® conferisce al "possessore" la certezza che il medesimo ECO SMART RESORT sarà preservato da qualsiasi attività commerciale e/o strumentale e farà parte di una pura partecipazione immobiliare dedicata.

Infatti in ognuna delle realizzazioni, LIBRA People Company promuove la costituzione di una apposita "società veicolo" che sarà partecipata, laddove possibile, in quota di maggioranza, dalla stessa LIBRA, per garantire sempre i sottoscrittori del Pacchetto IUS to USE ®, delle predette prerogative di cui sopra in ciascuna "location".

Ad ulteriore garanzia dell'investimento il titolare del pacchetto IUS to USE® qualora non fruisse in tutto o in parte, nè direttamente, nè per Delega, attraverso i propri familiari e/o amici, potrà recuperare il 50% di quanto incassato dal Gestore del relativo ECO SMART RESORT per il corrispondente periodo, eventualmente utilizzato da terzi.